

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Вилеровский переулок, дом 6



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МНОГКОВАРТИРНОГО ДОМА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем – всего	куб.м	364 503,24	364 503,24
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>350 373,31</i>	<i>350 373,31</i>
Общая площадь	кв. м	89 143,36	89 430,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	16 922,16	17 119,8
<i>в том числе:</i>			
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	12 130,66	12 285,5
<i>в том числе по использованию:</i>			

91-Н ИТП2 офисных помещений	кв. м	10,5	9,6
94-Н ИТП4 офисных помещений	кв. м	16,5	16,9
98-Н ИТП6 офисных помещений	кв. м	10,5	10,2
101-Н ИТП8 офисных помещений	кв. м	19,1	21,9
1-Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 18-Н, 19-Н, 22-Н, 23-Н, 26-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 33-Н, 34-Н, 37-Н, 38-Н, 41-Н, 42-Н, 46-Н, 47-Н, 50-Н, 51-Н, 52-Н, 53-Н, 56-Н, 60-Н, 62-Н, 63-Н, 66-Н, 68-Н, 69-Н, 70-Н, 71-Н, 72-Н, 73-Н, 84-Н, 85-Н офисные помещения	кв. м.	4082,68	4223,6
74-Н, 79-Н автостоянка	кв. м.	7859,48	7867,7
75-Н, 76-Н, 82-Н, 83-Н венткамеры автостоянки	кв. м	78,2	81,0
78-Н, 80-Н подсобные помещения автостоянки	кв. м	19,6	19,8
107-Н пожарная насосная автостоянки	кв. м	14,0	15,0
77-Н, 81-Н ИТП автостоянки	кв. м	20,1	19,8
Количество зданий/сооружений	штук	1/-	1/-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	72 221,2	72 311,0
Общая площадь нежилых помещений,			

в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	34 102,2 в том числе 21 971,54	34 149,2 В том числе 21 863,7
Количество этажей		15-19-25	25
В том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	13	13
Количество квартир/ общая площадь ,всего	шт./кв. м	2048/72 221,2	2048/72 311,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	1689/50798,4	1689/50812,0
2-комнатные	шт./кв. м	314/17728,4	314/17870,7
3-комнатные	шт./кв. м	45/3694,4	45/3628,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	76 745,62	75 669,8
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжение и водоотведение, электроснабжени е, теплоснабжение	Водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	32	32
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на кв. м. площади	кВ * .ч/м ²	0,030	0,0289
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты	двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты

Объект введен в эксплуатацию 22 сентября 2015 года

Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 78-16-33-2015