

**Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район , МО «Муниципальное сельское поселение» , пос. Мурино, ул. Охтинская аллея дом 2**



**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
МНОГКВАРТИРНОГО ДОМА**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>По проекту</b>	<b>Фактически</b>
1	2	3	4
<b>1. Объект жилищного фонда</b>			
<b>Жилой дом № 4</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9750,09	9588,03
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3719,71	3387,3
Количество этажей		23	23

<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>По проекту</b>	<b>Фактически</b>
В том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/ общая площадь, всего	шт./кв. м	314/9750,09	314/9588,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	292/-	291/8371,7
2-комнатные	шт./кв. м	22/-	23/1216,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10285,7	10122,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, камень керамический	монолитный железобетон, камень керамический
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная направляемая, утеплитель Пеноплекс Комфорт, керамзит	Рулонная направляемая, утеплитель Пеноплекс Комфорт, керамзит
<b>Иные показатели</b>			
Строительный объем	куб. м	47581,4	47581,4

<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>По проекту</b>	<b>Фактически</b>
Общая площадь здания	кв. м	13469,8	12975,6
Площадь встроенных помещений	кв. м	481	551,3
<b>2. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВ * .ч/м <sup>2</sup>	0,0481	0,0294
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты	двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты

Объект введен в эксплуатацию 28 сентября 2015 года

Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 47 - RU47504307-65-2013