

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
МКД Ленинградская обл., Всеволожский район, пос.Мурино, ул. Шувалова, д.4 корп.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31-03-2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01-01-2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	01-12-2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 933 645,49
8.	- за содержание дома	руб.	254 423,71
9.	- за текущий ремонт	руб.	134 718,40
10.	- за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	1 403 852,02
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 403 852,02
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 403 852,02
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 529 793,47
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Содержание общего имущества жилого дома и тех.обслуживание общих коммуникаций	руб.	254 423,71
22.1	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.2	Уборка лестничных клеток	руб.	71 112,11
22.2	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	
21.3	Содержание придомовой территории	руб.	124 051,49
22.3	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.4	Услуги по управлению	руб.	0
22.4	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
23.5	Текущий ремонт жилья	руб.	134 718,40
22.5	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)	по мере необходимости	
21.6	Техническое обслуживание лифтов	руб.	134 150,84
22.6	Исполнитель работы (услуги)	ООО «ЛСУ сервис»	
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)	По мере необходимости	
21.7	Сбор, вывоз ТБО от населения	руб.	109 434,33
22.7.	Исполнитель работы (услуги)	ОАО «ПКФ Петро-ВАСТ»	
23.7.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	

21.8	Эксплуатация приборов учета энергоресурсов	руб.	35 556,11
22.8	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежемесячно	
21.9	АППЗ	руб.	47 803,53
22.9	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Райкманн-сервис СПб»	
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно	
21.10	Содержание и ремонт ПЗУ	руб.	89,95
22.10	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Райкманн-сервис СПб»	
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
21.11	АИТП (тепловой пункт)	руб.	50 174,35
22.11	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
21.12	Диспетчеризация	руб.	141 039,76
22.12	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.12	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
21.13	Кабельное телевидение	руб.	118 597,34
22.13	Исполнитель работы (услуги)	ООО «П.А.К.Т.»	
23.13	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
21.14	Радио	руб.	59 502,20
22.14	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Невалинк»	
23.14	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг)

24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	845 305,9

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

34.1	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия – День
35.1	Единица измерения	-	кВт
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	112 032
37.1	Начислено потребителям	руб.	321 693,37
38.1	Оплачено потребителями	руб.	205 051,35
39.1	Задолженность потребителей	руб.	116 642,02
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	321 693,37
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	321 693,37
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.2	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия – Ночь
35.2	Единица измерения	-	кВт
36.2	Общий объем потребления	нат. показ.	43 328
37.2	Начислено потребителям	руб.	32 593,96

38.2	Оплачено потребителями	руб.	14 972,99
39.2	Задолженность потребителей	руб.	17 620,97
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 593,96
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 593,96
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.3	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Отопление</i>
35.3	Единица измерения	-	Гкал
36.3	Общий объем потребления	нат. показ.	439,8
37.3	Начислено потребителям	руб.	657 749,66
38.3	Оплачено потребителями	руб.	244 928,40
39.3	Задолженность потребителей	руб.	412 821,26
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	657 749,66
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	657 749,66
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.4	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Холодное водоснабжение</i>
35.4	Единица измерения	-	куб.м
36.4	Общий объем потребления	нат. показ.	2 299
37.4	Начислено потребителям	руб.	141 190,53
38.4	Оплачено потребителями	руб.	77 822,43
39.4	Задолженность потребителей	руб.	63 368,1
40.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	141 190,53
41.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 190,53
42.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.5	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Холодная вода для нужд ГВС</i>
35.5	Единица измерения	-	куб.м
36.5	Общий объем потребления	нат. показ	1 390
37.5	Начислено потребителям	руб.	84 499,59
38.5	Оплачено потребителями	руб.	36 462,12
39.5	Задолженность потребителей	руб.	48 037,47
40.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 499,59
41.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	84 499,59
42.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.6	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</i>
35.6	Единица измерения	-	Гкал

36.6	Общий объем потребления	нат. показ	28,07
37.6	Начислено потребителям	руб.	116 333,21
38.6	Оплачено потребителями	руб.	63 958,92
39.6	Задолженность потребителей	руб.	52 374,29
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	116 333,21
41.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	116 333,21
42.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.6	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.7	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Водоотведение</i>
35.7	Единица измерения	-	куб.м
36.7	Общий объем потребления	нат. показ.	3 689
37.7	Начислено потребителям	руб.	298 931,05
38.7	Оплачено потребителями	руб.	164 489,26
39.7	Задолженность потребителей	руб.	134 441,79
40.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	298 931,05
41.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	298 931,05
42.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.7	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0