

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД Ленинградская обл., Всеволожский район, пос.Мурино, ул. Шувалова, д.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31-03-2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01-01-2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	01-12-2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 222 887,57
8.	- за содержание дома	руб.	523 529,96
9.	- за текущий ремонт	руб.	277 212,68
10.	- за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	3 169 601,44
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 169 601,44
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 169 601,44
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 053 286,13
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.1	<b>Содержание общего имущества жилого дома и тех.обслуживание общих коммуникаций</b>	руб.	<b>523 529,96</b>
22.1	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	руб.	<b>146 328,05</b>
22.2	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	
21.3	<b>Содержание придомовой территории</b>	руб.	<b>255 261,92</b>
22.3	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.4	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>0</b>
22.4	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
23.5	<b>Текущий ремонт жилья</b>	руб.	<b>277 212,68</b>
22.5	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)	по мере необходимости	
21.6	<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	руб.	<b>257 127,51</b>
22.6	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Отис Лифт»	
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)	По мере необходимости	
21.7	<b>Сбор, вывоз ТБО от населения</b>	руб.	<b>225 184,02</b>
22.7.	Исполнитель работы (услуги)	ОАО «ПКФ Петро-ВАСТ»	
23.7.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	

<b>21.8</b>	<b>Эксплуатация приборов учета энергоресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>73 163,94</b>
22.8	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежемесячно	
<b>21.9</b>	<b>АППЗ</b>	<b>руб.</b>	<b>98 367,12</b>
22.9	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Райкманн-сервис СПб»	
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно	
<b>21.10</b>	<b>Содержание и ремонт ПЗУ</b>	<b>руб.</b>	<b>136,24</b>
22.10	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Райкманн-сервис СПб»	
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
<b>21.11</b>	<b>АИТП (тепловой пункт)</b>	<b>руб.</b>	<b>103 243,85</b>
22.11	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
<b>21.12</b>	<b>Диспетчеризация</b>	<b>руб.</b>	<b>290 218,64</b>
22.12	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.12	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>21.13</b>	<b>Кабельное телевидение</b>	<b>руб.</b>	<b>178 550,87</b>
22.13	Исполнитель работы (услуги)	ООО «П.А.К.Т.»	
23.13	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>21.14</b>	<b>Радио</b>	<b>руб.</b>	<b>105 178,62</b>
22.14	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Невалинк»	
23.14	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 034 494,79
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
<b>34.1</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроэнергия – День</b>
35.1	Единица измерения	-	кВт
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	146 104
37.1	Начислено потребителям	руб.	440 632,01
38.1	Оплачено потребителями	руб.	298 281,85
39.1	Задолженность потребителей	руб.	142 350,16
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	440 632,01
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	440 632,01
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>34.2</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроэнергия – Ночь</b>
35.2	Единица измерения	-	кВт
36.2	Общий объем потребления	нат. показ.	55 437
37.2	Начислено потребителям	руб.	44 285

38.2	Оплачено потребителями	руб.	22 607,74
39.2	Задолженность потребителей	руб.	21 677,26
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 285
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 285
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.3</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Отопление</i></b>
35.3	Единица измерения	-	Гкал
36.3	Общий объем потребления	нат. показ.	798,4
37.3	Начислено потребителям	руб.	1 014 931,11
38.3	Оплачено потребителями	руб.	441 400,02
39.3	Задолженность потребителей	руб.	573 531,09
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 014 931,11
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 014 931,11
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.4</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Холодное водоснабжение</i></b>
35.4	Единица измерения	-	куб.м
36.4	Общий объем потребления	нат. показ.	3 837
37.4	Начислено потребителям	руб.	263 941,11
38.4	Оплачено потребителями	руб.	203 414,85
39.4	Задолженность потребителей	руб.	60 526,26
40.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	263 941,11
41.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	263 941,11
42.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.5</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Холодная вода для нужд ГВС</i></b>
35.5	Единица измерения	-	куб.м
36.5	Общий объем потребления	нат. показ	2 985
37.5	Начислено потребителям	руб.	145 374,54
38.5	Оплачено потребителями	руб.	91 323,32
39.5	Задолженность потребителей	руб.	54 051,22
40.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	145 374,54
41.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	145 374,54
42.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.6</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</i></b>
35.6	Единица измерения	-	Гкал

36.6	Общий объем потребления	нат. показ	50,9
37.6	Начислено потребителям	руб.	218 560,28
38.6	Оплачено потребителями	руб.	165 930,04
39.6	Задолженность потребителей	руб.	52 630,24
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	218 560,28
41.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	218 560,28
42.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.6	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.7</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Водоотведение</i></b>
35.7	Единица измерения	-	куб.м
36.7	Общий объем потребления	нат. показ.	6 822
37.7	Начислено потребителям	руб.	561 660,1
38.7	Оплачено потребителями	руб.	431 931,54
39.7	Задолженность потребителей	руб.	129 728,56
40.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	561 660,1
41.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	561 660,1
42.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.7	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0