

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
МКД Ленинградская обл., Всеволожский район, пос.Мурино, ул. Авиаторов Балтики, д.3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31-03-2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01-01-2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	01-12-2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 422 644.37
8.	- за содержание дома	руб.	985 230.57
9.	- за текущий ремонт	руб.	521 684.47
10.	- за услуги управления	руб.	41 780.79
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	5 823 196,75
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 823 196,75
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 823 196,75
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 599 447,62
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Содержание общего имущества жилого дома и тех.обслуживание общих коммуникаций	руб.	985 230.57
22.1	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.2	Уборка лестничных клеток	руб.	264 401.59
22.2	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	
21.3	Содержание придомовой территории	руб.	461 234.25
22.3	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.4	Услуги по управлению	руб.	83 210,85
22.4	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
23.5	Текущий ремонт жилья	руб.	521 684,47
22.5	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)	по мере необходимости	
21.6	Техническое обслуживание лифтов	руб.	464 363,97
22.6	Исполнитель работы (услуги)	ООО «ЛСУ Сервис»	
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)	По мере необходимости	
21.7	Сбор, вывоз ТБО от населения	руб.	422 840,71
22.7.	Исполнитель работы (услуги)	ОАО «ПКФ Петро-ВАСТ»	
23.7.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	

21.8	Эксплуатация приборов учета энергоресурсов	руб.	130 220.08
22.8	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежемесячно	
21.9	АППЗ	руб.	184 707.90
22.9	Исполнитель работы (услуги)	ООО «АРСЕНАЛ СПБ»	
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно	
21.10	Содержание и ремонт ПЗУ	руб.	0.00
22.10	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Райкманн сервис СПб»	
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
21.11	АИТП (тепловой пункт)	руб.	194 293.91
22.11	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
21.12	Диспетчеризация	руб.	546 161.89
22.12	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.12	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
21.13	Кабельное телевидение	руб.	456 644.96
22.13	Исполнитель работы (услуги)	ООО «П.А.К.Т.»	
23.13	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
21.14	Радио	руб.	215 403.67
22.14	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Невалинк»	
23.14	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 310 963,11
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.1	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия – День
35.1	Единица измерения	-	кВт
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	367 420
37.1	Начислено потребителям	руб.	1 187 014.02
38.1	Оплачено потребителями	руб.	780 387.81
39.1	Задолженность потребителей	руб.	406 626.21
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 187 014.02
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 187 014.02
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.2	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия – Ночь
35.2	Единица измерения	-	кВт
36.2	Общий объем потребления	нат. показ.	148 437,6

37.2	Начислено потребителям	руб.	110 265.47
38.2	Оплачено потребителями	руб.	45 635.23
39.2	Задолженность потребителей	руб.	64 630.24
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	110 265.47
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	110 265.47
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.3	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Отопление</i>
35.3	Единица измерения	-	Гкал
36.3	Общий объем потребления	нат. показ.	1 670,9
37.3	Начислено потребителям	руб.	2 518 731.25
38.3	Оплачено потребителями	руб.	984 070.59
39.3	Задолженность потребителей	руб.	1 534 660.66
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 518 731.25
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 518 731.25
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.4	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Холодное водоснабжение</i>
35.4	Единица измерения	-	куб.м
36.4	Общий объем потребления	нат. показ.	7 829
37.4	Начислено потребителям	руб.	604 501,54
38.4	Оплачено потребителями	руб.	300 525.76
39.4	Задолженность потребителей	руб.	267 298.21
40.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	604 501,54
41.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	604 501,54
42.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.5	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Холодная вода для нужд ГВС</i>
35.5	Единица измерения	-	куб.м
36.5	Общий объем потребления	нат. показ	4 920
37.5	Начислено потребителям	руб.	352 845,14
38.5	Оплачено потребителями	руб.	142 474.18
39.5	Задолженность потребителей	руб.	210 370,96
40.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	352 845,14
41.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	352 845,14
42.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.6	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</i>

35.6	Единица измерения	-	Гкал
36.6	Общий объем потребления	нат. показ	295,2
37.6	Начислено потребителям	руб.	489 786.52
38.6	Оплачено потребителями	руб.	251 268.70
39.6	Задолженность потребителей	руб.	238 517.82
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	489 786.52
41.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	489 786.52
42.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.6	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
34.7	<i>Вид коммунальной услуги</i>	-	<i>Водоотведение</i>
35.7	Единица измерения	-	куб.м
36.7	Общий объем потребления	нат. показ.	12 749
37.7	Начислено потребителям	руб.	1 229 101.61
38.7	Оплачено потребителями	руб.	640 242.26
39.7	Задолженность потребителей	руб.	588 859.01
40.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 229 101.61
41.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 229 101.61
42.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.7	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0