

Форма 2.8.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
МКД Ленинградская обл., Всеволожский район, пос.Мурино, ул. Авиаторов Балтики, д.1, корп.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31-03-2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	01-01-2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	01-12-2015
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 014 164.55
8.	- за содержание дома	руб.	887 502.70
9.	- за текущий ремонт	руб.	469 936.53
10.	- за услуги управления	руб.	73 668.59
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	5 278 306.92
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 278 306.92
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 278 306.92
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0.00
19.	- переплата потребителями	руб.	0.00
20.	- задолженность потребителей	руб.	4 735 857,63
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.1	<b>Содержание общего имущества жилого дома и тех.обслуживание общих коммуникаций</b>	руб.	<b>887 502.70</b>
22.1	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	руб.	<b>235 129.70</b>
22.2	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	
21.3	<b>Содержание придомовой территории</b>	руб.	<b>410 170.70</b>
22.3	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.3	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	
21.4	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>73 668.59</b>
22.4	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.4	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
23.5	<b>Текущий ремонт жилья</b>	руб.	<b>469 936.53</b>
22.5	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.5	Периодичность выполнения работы (услуги)	по мере необходимости	
21.6	<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	руб.	<b>410 566.41</b>
22.6	Исполнитель работы (услуги)	ООО «ЛСУ Сервис»	
23.6	Периодичность выполнения работы (услуги)	По мере необходимости	
21.7	<b>Сбор, вывоз ТБО от населения</b>	руб.	<b>379 673.57</b>
22.7.	Исполнитель работы (услуги)	ООО «ПКФ Петро-ВАСТ »	
23.7.	Периодичность выполнения работы (услуги)	По графику	

<b>21.8</b>	<b>Эксплуатация приборов учета энергоресурсов</b>	<b>руб.</b>	<b>116 526.6</b>
22.8	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.8	Периодичность выполнения работы (услуги)	Ежемесячно	
<b>21.9</b>	<b>АППЗ</b>	<b>руб.</b>	<b>165 850.63</b>
22.9	Исполнитель работы (услуги)	ООО «АРСЕНАЛ СПБ»	
23.9	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно	
<b>21.10</b>	<b>Содержание и ремонт ПЗУ</b>	<b>руб.</b>	<b>0</b>
22.10	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.10	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
<b>21.11</b>	<b>АИТП (тепловой пункт)</b>	<b>руб.</b>	<b>175 021.47</b>
22.11	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.11	Периодичность выполнения работы (услуги)	еженедельно	
<b>21.12</b>	<b>Диспетчеризация</b>	<b>руб.</b>	<b>491 334.39</b>
22.12	Исполнитель работы (услуги)	ООО «КС-СПБ»	
23.12	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>21.13</b>	<b>Кабельное телевидение</b>	<b>руб.</b>	<b>368 406.76</b>
22.13	Исполнитель работы (услуги)	ООО « П.А.К.Т»	
23.13	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>21.14</b>	<b>Радио</b>	<b>руб.</b>	<b>194 278.20</b>
22.14	Исполнитель работы (услуги)	ООО «Невалинк»	
23.14	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежедневно	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:	руб.	0,00
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:	руб.	0,00
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	2 859 847,27
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах ( заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
<b>34.1</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроэнергия – День</b>
35.1	Единица измерения	-	кВт
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	349 628
37.1	Начислено потребителям	руб.	1 100 091.85
38.1	Оплачено потребителями	руб.	684 880.79
39.1	Задолженность потребителей	руб.	415 211.06
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 100 091.85
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 100 091.85
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>34.2</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроэнергия – Ночь</b>
35.2	Единица измерения	-	кВт
36.2	Общий объем потребления	нат. показ.	129 850

37.2	Начислено потребителям	руб.	107 248.79
38.2	Оплачено потребителями	руб.	43 334.73
39.2	Задолженность потребителей	руб.	63 914.06
40.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 248.79
41.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	107248.79
42.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.3</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Отопление</i></b>
35.3	Единица измерения	-	Гкал
36.3	Общий объем потребления	нат. показ.	1 339,2
37.3	Начислено потребителям	руб.	2 008 245.69
38.3	Оплачено потребителями	руб.	825 708.09
39.3	Задолженность потребителей	руб.	1 182 537.6
40.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 008 245.69
41.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 008 245.69
42.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.4</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Холодное водоснабжение</i></b>
35.4	Единица измерения	-	куб.м
36.4	Общий объем потребления	нат. показ.	8 546
37.4	Начислено потребителям	руб.	570 969,53
38.4	Оплачено потребителями	руб.	278 252.56
39.4	Задолженность потребителей	руб.	261 795.37
40.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	570 969,53
41.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	570 969,53
42.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.5</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Холодная вода для нужд ГВС</i></b>
35.5	Единица измерения	-	куб.м
36.5	Общий объем потребления	нат. показ	5 440
37.5	Начислено потребителям	руб.	306 537,57
38.5	Оплачено потребителями	руб.	121 732,79
39.5	Задолженность потребителей	руб.	184 804,78
40.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	306 537,57
41.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	306 537,57
42.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.5	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.6</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	-	<b><i>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</i></b>

35.6	Единица измерения	-	Гкал
36.6	Общий объем потребления	нат. показ	326,4
37.6	Начислено потребителям	руб.	423 254.33
38.6	Оплачено потребителями	руб.	217 038.33
39.6	Задолженность потребителей	руб.	206 216
40.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	423 254.33
41.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	423 254.33
42.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.6	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>34.7</b>	<b><i>Вид коммунальной услуги</i></b>	<b>-</b>	<b><i>Водоотведение</i></b>
35.7	Единица измерения	-	куб.м
36.7	Общий объем потребления	нат. показ.	13 986
37.7	Начислено потребителям	руб.	1 119 750.54
38.7	Оплачено потребителями	руб.	574 585.27
39.7	Задолженность потребителей	руб.	545 165.27
40.7	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 119 750.54
41.7	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 119 750.54
42.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.7	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00