



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	98323,0	98323,0
В том числе подземной части	куб. м	2911,0	2911,0
Площадь застройки	куб. м	2032,7	-
Количество зданий	штук	1	1
II. Нежилые объекты.			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-.	-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
(иные показатели)	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь здания (встроенное дошкольное общеобразовательное учреждение)	кв. м	26133,0	26751,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22423,6	22076,3
Количество этажей	штук	17-19-22	17-19-22
В том числе: подземный	штук	1	1
надземных	штук	16-18-21	16-18-21
в т.ч. жилых	штук	16-18-21	16-18-21
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м	636/21286,2	636/21286,2
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	574	574/17734,0
2-комнатные	штук/кв.м	54	54/2895,2
3-комнатные	штук/кв.м	8	9/680,4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы фундаментов	Сваи и плита железобетонные		
Материалы стен	Газобетонные блоки и монолитный железобетон с наружным утеплением минераловатными плитами. Вентилируемый фасад.		
Материалы перекрытий	Монолитный железобетон		
Материалы кровли	Мягкая наплавленная, бетонные плиты		

СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию:	«29» декабря 2014 года
Помещения общего пользования	
Лестницы с площадками, общими коридорами и МОП	Водомерный узел 22-Н (S=14,8 м ²), 5-Н (S=12,6 м ²), 6-Н (S=12,6 м ²), 7-Н (S=13,2 м ²), 12-Н (S=7,9 м ²); пожарная насосная 29-Н (S=9,1 м ²); насосная 23-Н (S=10,3 м ²); склад 26-Н (S=3,8 м ²); телефонная станция 28-Н (S=15,8 м ²); кабельные 15-Н (S=12,6 м ²), 17-Н (S=19,8 м ²), 19-Н (S=21,0 м ²), 27-, 27-Н (S=8,0 м ²), ИТП: (S=31,1 м ²), 24-Н (S=10,9 м ²), 25-Н (S=42,2 м ²)
Технологические помещения	Водомерный узел 22-Н (S=14,8 м ²), 5-Н (S=12,6 м ²), 6-Н (S=12,6 м ²), 7-Н (S=13,2 м ²), 12-Н (S=7,9 м ²); пожарная насосная 29-Н (S=9,1 м ²); насосная 23-Н (S=10,3 м ²); склад 26-Н (S=3,8 м ²); телефонная станция 28-Н (S=15,8 м ²); кабельные 15-Н (S=12,6 м ²), 17-Н (S=19,8 м ²), 19-Н (S=21,0 м ²), 27-, 27-Н (S=8,0 м ²), ИТП: (S=31,1 м ²), 24-Н (S=10,9 м ²), 25-Н (S=42,2 м ²)
Необорудованные этажи	

Иные помещения общего пользования	диспетчерская ($S_{\text{общ}} = 25,8 \text{ м}^2$); кладовая 13 Н ($S = 3,8 \text{ м}^2$); помещения консьержа: 4-Н ($S = 9,6 \text{ м}^2$), 8-Н ($S = 9,6 \text{ м}^2$)
Шахты	
Лифтовые с маш. отд.	
Вентиляционные шахты с блоками и камерами	16-Н ($S = 11,1 \text{ м}^2$)
Мусоросборники	3-Н ($S = 5,1 \text{ м}^2$), 9-Н ($S = 4,9 \text{ м}^2$), 11-Н ($S_{\text{общ}} = 5,7 \text{ м}^2$)
Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома	
Фундаменты	железобетонные
Наружные и внутренние капитальные стены	Газовые блоки и монолитный железобетон с наружным утеплителем минераловатными плитами. Вентилируемый фасад
Перегородки	Бетонные монолитные
Перекрытия	Монолитный железобетон
Полы	
Крыша	Мягкая наплаваемая, бетонные плиты
Двери в помещениях общего пользования	Металлические
Окна в помещениях общего пользования	Металлопластиковые пакеты
Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование	
Лифты	9 шт
Система водоотведения и канализации	Общесплавная
Система горячего водоснабжения	Закрытая с нагревом в ИТП
Система холодного водоснабжения	Центральная тупиковая
Сети электроснабжения	II категория
Коллективные приборы учета	Вода, тепловая и электрическая энергия.
Система отопления	Централизованная закрытая
Система вентиляции	Принудительная

Земельный участок, входящий в состав общего имущества в многоквартирном доме [1]	
Кадастровый №	47:07:072201:442
Строения	
Сети	[2]

[\[1\]](#) Включается в состав общего имущества после формирования земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

[\[2\]](#) Включаются в состав общего имущества после определения границ ответственности с ресурсоснабжающими организациями.